

REHABILITACIÓN DEL CONVENTO DE FRANCISCANOS DESCALZOS DE SAN JOAQUÍN Y SAN PASCUAL

Martín Lejárraga Azcarreta, Arquitecto.

«La forma del Convento es la común y ordinaria de los Conventos de nuestra descalcez; pero en lo común hay particulares primores, que lo hacen especial. Todo al Convento es alegre y devoto, especialmente la Iglesia, pues parece que infunde devoción. La obra es de cal y canto, con esquinas de piedra labrada. Salió toda tan fuerte que no ha hecho quebranto por parte alguna, es tan proporcionada y vistosa que es admiración de los que la miran, y comúnmente se atribuyen sus aciertos y primores a las manos que la fabricaron, que fueron las de muchos y grandes siervos de Dios».

(Padre Salmerón, fundador del Convento)



El convento responde a la tipología austera, instaurada por la Orden Franciscana en todas sus fundaciones. Comenzó a edificarse en el año 1685, y en los primeros años del siglo XVIII, tanto el convento como la iglesia, adyacente, se encontraban definitivamente configurados.

La rehabilitación del Convento de San Joaquín y San Pascual se orienta a su nuevo uso para la Biblioteca Pública Municipal de Cieza, en la parte del mismo propiedad del Ayuntamiento (patio-claustro y naves E y S).

Exteriormente, la intervención proyecta la creación de una plaza abierta y pública, accesible, que pretende unificar el conjunto de manzana, propiciando nuevos accesos adaptados tanto al Convento/Biblioteca, como a la Iglesia y a la casa parroquial adyacentes.

Desde la entrada general-recepción se distribuyen los espacios en planta baja -patio, claustro y naves-, y se da acceso al núcleo de escalera y ascensor, que se sitúa





en el encuentro de las dos naves (esquina SE), en la parte más deteriorada del conjunto y la que mejor organiza los recorridos interiores en las distintas plantas.

En planta semisótano se recupera la bodega existente en el convento, que se destina a depósito-archivo de compactos, y se crea una nueva sala bajo la plaza pública destinada a sala de lectura y consulta, iluminada con luz natural por los lucernarios longitudinales a nivel de la plaza superior.

En planta baja y en relación directa con la plaza exterior, el uso infantil se concentra en la sala E, mientras el claustro recoge la zona juvenil de lectura-consulta-actividades.

En el patio se propone una sala de usos múltiples, rescatado el espacio cubierto con una cúpula acristalada que arranca a nivel de cubierta de claustro en la planta segunda, y el equipamiento con mesas plegables y sillas apilables.

La planta primera recoge la dirección y administración del edificio y las salas de informática, audiovisuales y hemeroteca.

La planta segunda se divide en dos salas de usos polivalentes (conferencias, cursos, talleres, etc.), cuyos volúmenes espaciales aumentan al rehabilitar la cubierta con un nuevo sistema estructural, de madera como el original, que optimiza el volumen capaz bajo la cubierta a dos aguas.

Las fachadas recuperan los huecos originales perdidos en reformas anteriores (plano interior) y mantienen los huecos nuevos practicados con las sucesivas reformas (plano exterior), fundiendo ambos con bocinas planas.

La creación de la plaza exterior concebida como un espacio público, accesible y abierto, permite un uso intenso genérico, y una ocupación directamente ligada a las actividades promovidas por la biblioteca; se construye como una sencilla prolongación al exterior de las salas interiores, con el fin de crear una secuencia de recorridos que van desde la calle pública al disfrute de la propuesta en el proyecto, pasando por un espacio de tránsito con uso polivalente y adaptable a las necesidades de la ciudad (estancia, orquesta dominical, etc.).

FICHA TÉCNICA

Nombre de la obra:	REHABILITACIÓN DEL CONVENTO DE SAN JOAQUÍN Y SAN PASCUAL
Situación:	Plaza del Convento, Cieza
Autor del Proyecto:	MARTÍN LEJÁRRAGA. Arquitecto
Cronología de la obra	
Encargo:	2006
Inicio del Proyecto:	2006
Inicio de la obra:	2006
Fin de la obra:	2008
Consultor:	ACE Edificación
Fotógrafo:	David Frutos
Promotor de la obra:	EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CIEZA
Aparejador:	PM ARQUITECTURA Y GESTIÓN Antonio Pérez
Contratista:	Villegas Construcciones
Dirección de obra:	Martín Lejárraga Azcarreta
Mobiliario:	Quarta Mobiliario
P.E.M.:	892.000 €
Superficie construida:	1.344 m ²
Superficie urbanización:	512 m ²

